



AGRITURISMO PODERE DEL GESSO

Landidylle ganz nah am Meer

TRADITIONELLER FAMILIENBETRIEB Das typisch italienische Landgut Podere del Gesso liegt in einer fruchtbaren Ebene nur 2 km vom Meer entfernt. Gut für die Gäste! Wie es sich für einen Agriturismo gehört, dürfen sie von Tomaten bis zu süßen Kirschen alles ernten, was gerade reif ist. Gleichzeitig ist der nächste Naturstrand in 20 Minuten zu Fuß erreicht. Sie wohnen im Appartementhaus Podere del Gesso von Laura und Sandro Serafini, das in traditionellem Baustil errichtet wurde und lediglich 12 Wohnungen beherbergt. Jede verfügt über einen eigenen Gartenplatz oder eine Terrasse. Hinter dem Podere del Gesso befindet sich ein großer Pool (9 × 18 m) mit Kinderbecken. Die vielen Stammgäste schätzen die Weitläufigkeit des Areals mit seinen umliegenden Feldern und Wiesen, die Kinder können sich hier abseits jeden Verkehrs gefahrlos frei bewegen. Auch bei schlechtem Wetter finden sie immer einen trockenen Platz zum Spielen. Bodenständige Küche wird nur 500 m entfernt in echt italienischer Atmosphäre aufgetischt. Zum Restaurant Podere Giulio von Sandros Bruder Pietro finden die Leute den Weg sogar von weit her, wenn im Ofen das Holzfeuer für leckere Pizza und geschmortes Fleisch glüht.

SANDBURGEN UND STRANDGUT Über einen Feldweg erreichen Sie unkompliziert den kilometerlangen Naturstrand. Auf dem Weg sagen die Kinder den Kühen, Hühnern und Gänsen des Agriturismo Hallo und stecken den Schafen Gras zu. Am Strand bauen sie Sandburgen oder planschen in den kleinen Wasserläufen, die seicht ins Meer fließen.

Weiter hinten finden sie unter Schatten spendenden Pinien ihr Paradies zum Spielen. In der vamos Kinderbetreuung beflügelt Strandgut die Fantasie, zum Beispiel bei einer vamos Werkstatt, und spezielle Thementage erzählen vom Leben der alten Etrusker. In den Sommermonaten freut ein Familienausflug zum Abenteuerpark des nahen Campingplatzes (1,5 km) kleinere Kinder genauso wie Jugendliche: Mit Kletterturm, Hochseilgarten und Trampolin haben alle Altersgruppen ihren Spaß. Außerdem bietet die Surf- und Segelschule des Campingplatzes Kurse in englischer Sprache an (Entgelt). Zurück im Podere del Gesso backen kleine und große Gäste abends regelmäßig gemeinsam mit den Gastgebern Laura und Sandro Pizza.

TARQUINIA ODER TAROT-GARTEN? Latium hat sehr viel zu bieten. Kenner reisen nach Viterbo, die alte Residenzstadt der Päpste, oder lassen sich im Tarot-Garten von Niki de Saint Phalle in Capalbio verzaubern – so bunt und fantastisch macht Kultur auch Kindern Freude! Die mittelalterliche Stadt Tarquinia (15 km) ist für ihre etruskischen Ausgrabungsstätten und ihre zahlreichen Geschlechtertürme bekannt, die schon aus der Ferne sichtbar sind. Übrigens: Die Bahnlinie nach Rom führt nur 500 m entfernt am Podere del Gesso vorbei, der Zustieg ist an der nächsten Bahnstation (15 km) möglich. Das Zentrum der Ewigen Stadt erreichen Sie ganz entspannt mit dem Zug schon in einer guten Stunde – ideal für einen spannenden Tagesausflug in die italienische Hauptstadt.

WOCHENPREISE PODERE DEL GESSO 2023 PRO APPARTEMENT (ZZGL. ENDREINIGUNG) Buchungsnr. 366

TYP	AUSSTATTUNG	MAX. PERS.	01.05.-27.05. 16.09.-31.10.	27.05.-01.07. 02.09.-16.09.	01.07.-02.09.
Aquila	DZ + Zustellbett, kleine Küche, DU/WC, Terrasse, ca. 22 m², EG	2+1	621	776	1008
Cinghiale	DZ, Ki.-Zi., kleine Küche, DU/WC, ca. 50 m², 1. OG	2+2	683	1024	1241
Oca	DZ, Ki.-Zi. (Durchgangszimmer), Küche, DU/WC, Außensitzplatz, ca. 26 m², 1. OG	2+1	652	977	1163
Volpe/Cavallo	EG: DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse; 1. OG: Ki.-Zi., DU/WC, ca. 55 m² (Maisonette)	2+3	853	1163	1427
Tasso	DZ, Ki.-Zi., Wohnküche (Schlafsofa), 2 DU/WC, Terr., sep. Haus, ca. 55 m², EG	2+3	931	1241	1489
Toro	EG: DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse; 1. OG: Ki.-Zi., DU/WC, ca. 60 m² (Maisonette)	2+3	931	1241	1489

ENDREINIGUNG 50 € (Lupa, Aquila), 55 € (Oca, Cinghiale), 60 € (Coniglio, Istrice), 65 € (Asino, Volpe, Cavallo), 70 € (Tasso, Toro, Civetta) pro Aufenthalt (vor Ort zu zahlen).

7 TAGE BLEIBEN = 6 TAGE ZAHLEN 01.05.-27.05. + 16.09.-31.10.

VAMOS KINDERBETREUUNG INKLUSIVE ca. 28 Std./Wo. (3-13 Jahre), 27.05.-10.06. + 01.07.-02.09. + 07.10.-31.10.



IL RISTORANTE DELLA FAMIGLIA

Das Ristorante der Familie Serafini ist ein Familienbetrieb, der in zweiter Generation von Pietro Serafini geführt wird. Wenn die Gäste herbeiströmen und an den langen Tischen Platz nehmen, helfen viele Hände mit, damit alle gut versorgt sind. Aus selbst angebautem Gemüse, eigenem Olivenöl und frischen Zutaten werden die leckersten Menüs gezaubert. Wählen Sie aus Antipasti, der Pasta fatta in casa, schmackhaften Ragouts, Pizza aus dem Holzofen und köstlichen Gemüse- und Fleischgerichten. Nur beim Dolce ist eines quasi Pflicht: die berühmte „Torta Podere Giulio“ von Großmutter Elisabetta. Alle Gäste kennen und schätzen sie – das Rezept aber bleibt das süße Geheimnis der „nonna“ ...



LEISTUNGEN Übernachtung im Appartement inkl. Bettwäsche, Handtücher. AC/Heizung. 27.05.-10.06. + 01.07.-02.09. + 07.10.-31.10. 1 x Familienaktion/Wo. **NEBENKOSTEN** Kaution 100 €. **EXTRAS** Waschmaschine 5 €/Füllung, Hunde auf Anfrage 5 €/Tag. **WECHSELTAG** Samstag vom 24.06.-26.08., sonst tägl. Anreise auf Anfrage möglich. Mindestbuchungszeit 3 Übernachtungen. **ANREISE** (Beratung/Buchung über vamos) Flughäfen Rom (90 km, ca. 1 Std.), Flughafen Pisa (250 km, ca. 3 Std.). Mietwagen. **HINWEISE** PKW notwendig. Restaurant ca. 500 m, in der Vor- und Nachsaison nur Fr., Sa. und So. geöffnet. Strand ca. 2 km. Supermarkt ca. 15 km. In ca. 1 km Entfernung beginnt ein Militärgelände, auf dem zeitweise Übungen durchgeführt werden.



AGRITURISMO PODERE DEL GESSO

Vollständige Preistabelle

WOCHEPREISE PODERE DEL GESSO 2023 PRO APPARTEMENT (ZZGL. ENDREINIGUNG) Buchungsnr. 366

TYP	AUSSTATTUNG	MAX. PERS.	01.05.-27.05. 16.09.-31.10.	27.05.-01.07. 02.09.-16.09.	01.07.-02.09.
Lupa	DZ, kleine Küche, DU/WC, Terrasse, ca. 18 m ² , EG	2+Baby	621	776	1008
Aquila	DZ + Zustellbett, kleine Küche, DU/WC, Terrasse, ca. 22 m ² , EG	2+1	621	776	1008
Oca	DZ, Ki.-Zi. (Durchgangszimmer), Küche, DU/WC, Außensitzplatz, ca. 26 m ² , 1. OG	2+1	652	977	1163
Cinghiale	DZ, Ki.-Zi., kleine Küche, DU/WC, ca. 50 m ² , 1. OG	2+2	683	1024	1241
Coniglio/Istrice	EG: DZ, Küche, DU/WC, Terr.; 1. OG: Ki.-Zi., DU/WC, ca. 50 m ² (Maisonette)	2+2	822	1132	1396
Asino	DZ, Ki.-Zi., Küche, 2 DU/WC, ca. 55 m ² , 1. OG	2+3	776	1086	1349
Volpe/Cavallo	EG: DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terr.; 1. OG: Ki.-Zi., DU/WC, ca. 55 m ² (Maisonette)	2+3	853	1163	1427
Tasso	DZ, Ki.-Zi., Wohnküche (Schlafsofa), 2 DU/WC, Terr., sep. Haus, ca. 55 m ² , EG	2+3	931	1241	1489
Toro	EG: DZ, Wohnküche (Schlafsofa), DU/WC, Terrasse; 1. OG: Ki.-Zi., DU/WC, ca. 60 m ² (Maisonette)	2+3	931	1241	1489
Civetta	EG: Ki.-Zi. (Durchgangszimmer), Küche, DU/WC, Terrasse; 10G: DZ mit Zustellbett, DU/WC, ca. 65m ²	2+3	931	1241	1489

ENDREINIGUNG 50 € (Lupa, Aquila), 55 € (Oca, Cinghiale), 60 € (Coniglio, Istrice), 65 € (Asino, Volpe, Cavallo), 70 € (Tasso, Toro, Civetta) pro Aufenthalt (vor Ort zu zahlen).

7 TAGE BLEIBEN = 6 TAGE ZAHLEN 01.05.-27.05. + 16.09.-31.10.

VAMOS KINDERBETREUUNG INKLUSIVE ca. 28 Std./Wo. (3-13 Jahre), 27.05.-10.06. + 01.07.-02.09. + 07.10.-31.10.

LEISTUNGEN Übernachtung im Appartement inkl. Bettwäsche, Handtücher. AC/Heizung. 27.05.-10.06. + 01.07.-02.09. + 07.10.-31.10. 1 × Familienaktion/Wo.
NEBENKOSTEN Kautions 100 €. **EXTRAS** Waschmaschine 5 €/Füllung, Hunde auf Anfrage 5 €/Tag. **WECHSELTAG** Samstag vom 24.06.-26.08., sonst tägliche Anreise auf Anfrage möglich. Mindestbuchungszeit 3 Übernachtungen. **ANREISE** (Beratung/Buchung über vamos) Flughäfen Rom (90 km, ca. 1 Std.), Flughafen Pisa (250 km, ca. 3 Std.). Mietwagen. **HINWEISE** PKW notwendig. Restaurant ca. 500 m, in der Vor- und Nachsaison nur Fr., Sa. und So. geöffnet. Strand ca. 2 km. Supermarkt ca. 15 km. In ca. 1 km Entfernung beginnt ein Militärgelände, auf dem zeitweise Übungen durchgeführt werden.